

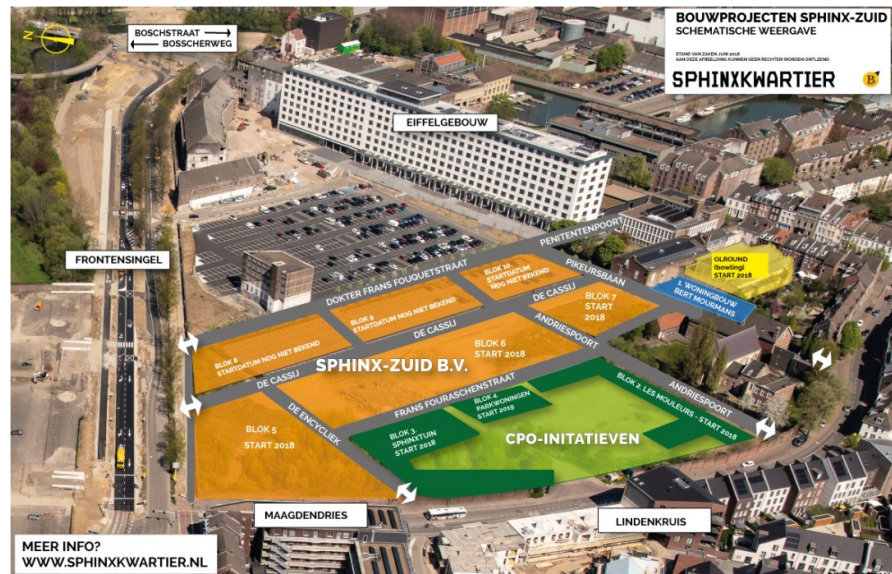
SPHINXKWARTIER

Omwonenden Sphinxkwartier Maastricht

Datum 1 oktober 2018
Betreft Bouwen aan het Sphinxkwartier
Ons kenmerk ABr.LP B18-022
Tel. 043 – 350 14 60

Geachte heer/mevrouw,

Sinds afgelopen zomer is de bouw van diverse nieuwbouwprojecten binnen het Sphinxterrein in volle gang. De gemeente Maastricht heeft het terrein bouwrijp gemaakt en nu is het de beurt aan Bouwbedrijven Jongen, Laudy Bouw & Ontwikkeling én Smeets Bouw om hier de komende jaren voornamelijk appartementen te bouwen. Afgelopen juli heeft er een informatie bijeenkomst plaatsgevonden voor de omwonenden over de werkzaamheden. Via deze brief informeren wij u over de verdere communicatie.



Aan de slag!

De bedrijvigheid op en rond het Sphinxterrein neemt de komende tijd fors toe. Binnen een paar maanden verandert de skyline door het plaatsen van vier torenkranen. Werkzaamheden vinden meestal plaats binnen het werkterrein, maar soms moet er ook daarbuiten worden gewerkt. Bijvoorbeeld voor het aansluiten van nutsvoorzieningen. Omwonenden moeten tijdens de bouw rekening houden met extra vrachtverkeer, geluid- en stofoverlast. Uiteraard doen wij als betrokken bouwbedrijven er alles aan om overlast tot een minimum te beperken.



SPHINXKWARTIER

Blijf op de hoogte

Via www.sphinxkwartier.nl/bouwen-aan-het-sphinxkwartier en **Facebook (Belvédère Maastricht)** houden we omwonenden en belangstellenden op de hoogte van de voortgang. Via de website en Facebook vermelden wij ook speciale werkzaamheden die mogelijk extra hinder opleveren. Bijvoorbeeld voor de opbouw van de vier torenkranen en grote betonstorten. Of overwerk in de nacht omdat betonvloeren binnen enkele uren na stort moeten worden opgeschuurd (gevlinderd). Direct omwonenden worden bij extra hinder - bijvoorbeeld in de nacht - door de bouwer(s) per brief geïnformeerd.

Vragen?

Heeft u vragen over de bouwwerkzaamheden? Of wilt u een klacht of melding doorgeven? Neem dan contact op met Infocentrum Belvédère (**043 - 350 14 60** of sphinxkwartier@maastricht.nl). Vragen, meldingen en klachten worden vervolgens doorgegeven aan en afgehandeld door de bouwers.

Met vriendelijke groet,

Bouwbedrijven Jongen, Laudy Bouw & Ontwikkeling en Smeets Bouw en Team Communicatie Sphinxkwartier